

『하루의 행복, 부산김해경전철이 함께합니다.』

# 차량기지 종합관리동 및 주공장 LED 교체공사 과업지시서

## 시스템처



# 과업지시서

사업명	차량기지 종합관리동 및 주공장 LED 교체공사 과업지시서
주관부서	시스템처

# 차량기지 종합관리동 및 주공장 LED 교체공사 과업지시서

## 1 과업 개요

### 1.1. 과업명

- 부산-김해경전철 차량기지 종합관리동 및 주공장 LED 교체공사

### 1.2. 과업위치

- 경상남도 김해시 생림대로 38 차량기지 종합관리동

### 1.3. 과업목적

- 노후화된 차량기지 종합관리동 사무실/기능실/복도 및 주공장 LAMP를 고효율 LED 직관등(전용 안정기) 및 LED 등기구로 교체하여 에너지절약(전기사용료 절감), 실내외 조도 개선, 작업환경 개선에 기여하고자 함.

### 1.4. 과업범위

- 형광등 교체(전용 안정기 포함)

구 분	소 계	종합관리동						비 고
		지하층	1층	2층	3층	4층	옥상층	
형광등(32W)	958	146	190	190	198	210	24	
안정기(32W)	958	146	190	190	198	210	24	

- 다운라이트 교체(등기구 교체)

구 분	소 계	종합관리동						비 고
		지하층	1층	2층	3층	4층	옥상층	
합 계	321	-	83	141	54	43	-	
다운라이트(1/18W)	67	-	16	17	17	17	-	
다운라이트(2/18W)	254	-	67	124	37	26	-	

- 검수고 주공장 공장등 MH-250W 교체(등기구 교체)

구 분	소 계	검수고 주공장 분전함						비 고
		L1-4	L1-5	L1-6	L1-7	L1-8	L1-9	
MH-250W	173	32	25	17	32	34	33	

### 1.5. 과업기간

- 계약체결일로부터 5주 이내

## 2. 일반사항

### 2.1 목적

본 과업지시서는 “부산-김해경전철 차량기지 종합관리동 및 주공장 LED 교체공사” 전반에 관한 부산-김해경전철(주)(이하 “발주자” 라 한다)의 요구사항과 계약대상자(이하 “계약상대자” 라 한다)가 수행할 제반 업무 등을 규정하는데 목적이 있다.

### 2.2 적용 범위

2.2.1. 특기사항 및 도면에 명기되어 있지 않은 사항은 모두 본 과업지시서에 의한다.

2.2.2. 본 과업지시서는 공사 전반에 적용되는 내용이므로 부분적인 공사인 경우에는 해당 조항만을 적용한다.

2.2.3. 본 공사에 적용되는 주요 법, 령, 규칙, 기준 등은 아래와 같다.

- (1) 전기사업법, 전기공사업법, 전력기술관리법 및 령, 규칙, 기준
- (2) 전기설비기술기준, 한국전기설비규정(KEC)
- (3) 소방법 및 시행령, 시행규칙 기준
- (4) 산업안전보건법 및 령, 규칙, 기준
- (5) 대한전기협회 발행 내선규정, 배전규정
- (6) 국토교통부 제정 건축전기설비 설계기준
- (7) 기타 본 공사와 관련한 관련법령, 규칙, 고시, 명령, 조례 및 기준

2.2.4. 본 공사에 대한 설계도서가 위에 열거한 관계법규와 상이한 부분이 있을 경우에는 관계 법규에 따라 시공하여야 하며 공사 기간 중 관계 법규가 개정 될 경우에는 개정되는 법령에 따라 설계 변경하되 당사와 협의한다.

## 2.3 공사의 시행

- 2.3.1. “계약대상자”는 모든 공사의 착공 전 공정표 및 시공 계획서를 제출하여야 하며, 공사내용과 예정 공정을 보고하고 감독자의 지시를 받아야 한다.
- 2.3.2. “계약대상자”는 공사 중 감독자가 공사의 부실 또는 부정이라 인정할 시 감독자의 지시에 따라 즉시 재시공 또는 개수 하여야 한다.
- 2.3.3. “계약대상자”는 설계도서 및 과업지시서에 명시되지 않은 사항일지라도 시공상, 구조상, 외관상 당연히 필요한 사항 또는 법령에 규제되는 사항은 감독자의 지시에 따라 보완 시공하여야 하며, 도면과 과업지시서의 내용이 상치되거나 명기가 없을 때, 의문이 생겼을 때, 또는 해석상의 의견 차이가 있을 때는 감독자의 해석에 따른다.
- 2.3.4. 현장 상황에 따라 필요한 감독자의 제반 지시 사항은 즉시 수행되어야 한다.

### 2.3.5 공사 사진

- (1) 공사 완공 후 용이하게 공사점검을 할 수 없는 시설, 감독자가 부재중 시공된 설비, 감독자가 필요하다고 인정하는 설비는 천연색사진을 촬영하여 A4 용지 등에 설명을 기입하여 정리하고 감독자에게 제출한다.
- (2) 시공 중 촬영하는 경우에는 공사의 집행과정과 질을 판별하기 용이하도록 촬영하며, 가능한 때 20% 공정 시마다 촬영하고, 시공종별이 바뀔 때마다 촬영한다.
- (3) 촬영된 사진은 공정순서대로 A4 용지에 부착, 설명 등을 기입하여 감독자에게 제출한다.

2.3.6 현장의 안전관리는 관계 법규에 의하며 아래 사항을 포함한다.

- (1) 화재, 도난, 소음방지, 위험물 및 그 위치표시, 기타 사고 방지에 대한 단속.
- (2) 시공자재 및 시공설비의 정리와 관리, 현장 내외의 청소 및 주변 정비
- (3) 기타 감독자의 지시 사항

2.3.7 공정표 및 시공 계획서 제출하여 공사 착공 전에 공정표 및 시공 계획서를 감독자에게 제출하여 승인을 받은 후에 착공하여야 한다.

## 2.4. 시설물의 훼손

2.4.1. 공사 중 시설물을 파괴 또는 손상시켰을 시는 즉시 관계자 또는 현장 감독자의 지시에 따라 복구 또는 재시공하여야 하며, 이에 소요되는 경비는 “계약대상자” 부담으로 한다.

2.4.2. 복구 및 재시공에 사용하는 자재 또는 복구된 시설물은 현장 감독자의 요구가 있을 경우에는 본 과업지시서에 의거한 시험을 필하여야 한다.

## 2.5. 안전관리 및 재해방지

2.5.1. “계약대상자”는 공사 중 발생한 안전 및 재해 사고에 대하여 모든 책임을 지며, 당사에게 해를 입혔을 경우에는 즉시 변상하여야 한다.

2.5.2. 고소 작업 전 위험을 인식하고 안전하게 작업을 할 수 있도록 작업자들에게 교육을 하여야 하고 그 결과물을 감독자에게 제출하여야 하며, 추락방지 및 추락 안전거리 유지 및 보호구 착용 등을 반드시 준수하고 작업을 하여야 한다.

**3. 특기사항****3.1. 철거 및 설치**

- 3.1.1. 기존 등기구는 철거하고, LED 등기구로 교체·설치하여야 하며, 철거된 등기구 등은 계약업체에서 반출 및 폐기하여야 한다.
- 3.1.2. 공사 기간은 주중 시행을 원칙으로 하고, 사전에 공사 일정을 협의하여 필요시 주말 및 공휴일 공사를 병행하여야 한다.
- 3.1.3. LED 등기구는 발주자로부터 지급 받아 시공하도록 한다.
- 3.1.4. 지급 받은 LED 등기구를 설치할 때 파손과 분실에 대하여는 시공자가 변상하도록 한다.
- 3.1.5. LED 등기구 설치 시 쳐지지 않도록 견고하게 취부하여야 하며, 공사 중 장갑 등으로 천정 부분 등에 오염이 발생할 경우 깨끗이 청소하여야 한다.

**3.2. 공사 진행 중**

- 3.2.1. LED 등기구 설치 후 점, 소등 시험에서 불량 등기구가 발견될 경우 즉시 감독자의 확인을 받고 새 제품으로 지급 받아 설치하여야 한다.
- 3.2.2. LED 등기구 내부 전선 연결 시 피복이 손상되지 않도록 시공하며, KSC 규격에 적합한 제품을 사용하여 연결하여야 한다.
- 3.2.3. LED 등기구 고정 면 주변 텍스와 등기구 간 간격이 생기지 않도록 시공한다.

**3.3. 공사 후**

- 3.3.1. 각 사무실/기능실/분기회로별로 점, 소등 시험을 하여야 한다.

3.3.2. 공사 전과 동일하게 자재 및 부속물이 없도록 깨끗이 청소를 하여야 한다.

3.3.3. 공사 완료 후 절연저항 측정 시 전기설비기술기준 이상이 나와야 한다.(분기회로별 결과물 제출)

## 4

### 서류 제출

4.1. “계약대상자” 는 공사의 완공 후 다음 서류를 제출하여야 한다.

- (1) 준공계 1부.
- (2) 준공검사원 1부.
- (3) 준공 사진첩(착공, 공정, 준공 및 기타 필요한 사항) 1부.
- (4) 하자보수이행증권 1부.
- (5) 기타 도급인이 요구하는 설명서 및 기타 서류. 끝.