

## 용역 입찰 공고

### 1. 입찰에 부치는 사항

건 명	부산-김해경전철(주) 기지 시설물 및 조경관리 용역
과 업 내 용	과업지시서 및 계약일반·특수조건 참고
계 약 기 간	2021.01.01.~2022.12.31.(24개월)
기 초 금 액	금 872,354,184원(부가가치세 포함)
입 찰 방 법	제한경쟁입찰
입 찰 방 식	총액입찰/단독입찰(공동수급불허)
현 장 설 명 회	없음(과업지시서 참고)
입찰참가신청서 및 입찰서 접수기간	2020.11.17.(화) ~ 2020.11.25.(수) 14:00 까지 (마감시간 엄수)
개찰일시 및 장소	- 개찰일시 : 2020.11.25.(수) 15:00~ - 개찰장소 : 부산-김해경전철(주) 종합관리동 3층 경영지원처
유 의 사 항	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 가격제안서, 금액산출근거표, 입찰보증보험증권은 입찰참가신청서와는 별개로 밀봉하여 접수하여야 합니다.</li> <li>- 입찰보증금은 입찰참여자의 투찰금액(제안총액)에 입찰보증금율(5%)를 적용하여 산출합니다.</li> <li>- 별도의 현장설명회는 없으며, 입찰공고시 첨부하는 과업지시서 및 계약 일반조건 및 특수조건으로 같음합니다.</li> <li>- 입찰참가자는 과업지시서를 충분히 숙지하고 가격제안서 및 금액산출 근거표를 작성하여야 하며, 상기 기초금액의 약 12%는 고정비(외주가공비, 지급수수료, 소모품비)이므로 이를 감안하여 작성하시기 바랍니다.</li> </ul>

## 2. 입찰참가자격

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제 14조의 규정에 의한 참가자격을 갖춘 업체. 동 법률 시행규칙 제76조 규정에 의한 부정당업자의 입찰참가자격 제한 중에 있지 아니한 업체로서 과업지시서 및 계약조건에 의거하여 성실하게 계약을 수행할 수 있는 업체
- 입찰공고일 기준 국세 및 지방세 체납이 없는 업체
- 입찰공고일 기준 ‘시설물유지관리업’ 을 주소지 관할 세무서에 사업자등록을 필한 업체
- 입찰공고일 기준 최근 3년 이내 10,000㎡ 이상 조경관리실적과 단일 용역 건으로 계약금액 8억 7천만 원 이상으로 아래의 면적, 설비용량 이상 시설관리용역 실적이 있는 업체(단, 아파트 및 주상복합건물 용역실적은 제외)
  - . 건물연면적 : 20,000㎡ 이상 / 보일러 : 5톤 이상 / 냉동기 : 200 R/T 이상
- 입찰공고일 기준 아래 자격(기능사)기준 이상의 자격을 보유한 직원이 소속한 업체
  - . 자격기준 : 공조냉동기능사, 에너지관리기능사, 환경기능사, 가스기능사, 조경기능사 이상
- 2019년 재무상태표의 자기자본비율, 유동비율, 부채비율이 아래 기준을 만족하는 업체
  - . 자기자본비율 45.3% 이상, 유동비율 171.95% 이상, 부채비율 120.77% 이하
  - ※ 상기 기준은 19년도 기업경영분석(한국은행)자료의 평균값임(N74. 사업시설관리 및 조경 서비스업)
  - ※ 합병한 업체에 대하여는 합병 후 새로운 재무제표를 제출하여야 하며, 합병 후의 새로운 재무제표가 없는 경우에는 합병대상 업체의 재무제표의 평균값으로 함

## 3. 제출서류

- 가격제안서(당사 서식), 금액산출근거표, 입찰보증보험증권 각 1부 : 밀봉(봉인 필수) 후 제출
- 입찰참가신청서(당사서식, 사용인감계 및 위임장은 본 서식으로 같음) 1부
- (대표자가 아닌 경우) 대리인 재직증명서 1부
- 사업자등록증 사본 1부 / 원본대조필 날인
- 법인등기부등본(개인인 경우 대표자 주민등록등본) 1부 / 최근 3개월 이내 발행본
- 법인인감증명서(개인인 경우 대표자 인감증명서) 1부 / 최근 3개월 이내 발행본
- 국세 완납 증명서 및 지방세 완납 증명서 각 1부 / 최근 1개월 이내 발행본
- 확약서 및 보안각서 각 1부 (당사서식)
- 이행실적증명서 1부(당사서식)
- 시설물유지관리업 등록증 1부
- 투입(예정)인력 자격증명서 각 1부(5개 분야)
  - ※ 자격분야 : 공조냉동기능사, 에너지관리기능사, 환경기능사, 가스기능사, 조경기능사 등급 이상
- 2019년도 12월말 기준 재무제표 1부(공인회계사 및 세무사 또는 세무서 확인필)

### 3-1. 지참물

○ 방문입찰 시 : 사용인감 또는 법인인감(도장), 신분증

☞ 입찰참가신청서 상기 제출서류와 인감을 지참하여 2020.11.25.(수) 14:00까지 직접 방문접수 또는 당사 입찰시스템에 전자접수를 완료하여야 하며, 미제출서류가 있을 시 입찰참가신청서는 접수되지 않습니다.

▶ 접수처 : 경남 김해시 생림대로 38(삼계동) 차량기지 내 종합관리동 3층 경영지원처

#### ※ 입찰서류 전자제출에 대한 안내

1. 당사 입찰시스템 접속(<http://ebid.bglrt.com:9800>) → 2. 해당 입찰공고 클릭 → 3. 입찰공고 문 하단 [제출작성] 클릭 → 4. [서류제출 등록정보] 작성 → 5. 파일업로드 및 저장

#### 4. 입찰보증금, 계약보증금, 하자보수보증금

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰신청마감일까지 투찰금액(제안총액)의 100분의 5이상에 상당하는 입찰보증금을 보증서로 당사에 납부하여야 합니다.

나. 낙찰자로 선정된 자는 계약 체결시 당사 규정에 의거 계약금액의 100분의 10이상에 상당하는 계약보증금을 보증서로 당사에 납부하여야 합니다.

#### 5. 입찰무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조(입찰무효)에 해당하는 사항이 있는 입찰은 무효입니다.

#### 6. 낙찰자 결정 방법

개찰 결과 기초금액 이하의 금액 중 최저가로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

#### 7. 기타 사항

가. 입찰자는 첨부 용역계약 일반조건 및 특수조건, 과업지시서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰금액의 100분의 5에 해당하는 입찰보증금을 당사에 현금으로 납부(귀속)하여야 하고, 부정당업자 제재 등 불이익을 받을 수 있습니다.

다. 제출된 서류는 일체 반환되지 않으며, 용역 관련 사항은 당사 시설처(☎055-310-9754),  
기타 계약 관련 사항은 당사 경영지원처(☎055-310-9037)으로 문의하시기 바랍니다.

2020년 11월 17일

**부산-김해경전철주식회사 대표이사**